



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 4^{ης}/2024

Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ύδρας

**ΘΕΜΑ 4^ο: «Αίτημα παράτασης εργασιών για το έργο με τίτλο
“ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ
ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ
ΣΤΑΘΜΟ”»**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 026/2024

1. Σήμερα την 27^η Φεβρουαρίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ύδρας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ύδρας ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 434/23-02-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν παρόντα τέσσερα (4) μέλη.

Α. ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Κουκουδάκης Γεώργιος

Β. ΑΠΟΝΤΕΣ

Παστός Ιωάννης

Κάτσικα Μαρία

Μπεράτης Κωνσταντίνος

Καραμήτσος Εμμανουήλ

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Δηλαβέρι Σταματίνα, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών.

4. Ο κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **4^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

α. Σύμφωνα με το άρθρο 74Α του Ν. 3852/2010, όπως το άρθρο αυτό προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23: «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 01.01.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη *Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές*».

β. Το έργο με τίτλο «ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ» δημοπρατήθηκε από το Δήμο Ύδρας και εκτελείται από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων, με ανάδοχο την εταιρεία «Arte Constructions Κατασκευαστική Ε.Π.Ε.» και εργολαβικό συμφωνητικό ύψους 249.973,76€ (με ΦΠΑ).

γ. Η εταιρεία «Arte Constructions Κατασκευαστική Ε.Π.Ε.» στο από 19/12/2023 έγγραφό της προς την Τ.Τ.Υ.Ν.Δ. αναφέρει ότι οι εργασίες του έργου βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο, όπου έχει γίνει η χωροθέτηση των χώρων με την κατασκευή των χωρισμάτων, έχουν κατασκευαστεί τα υδραυλικά δίκτυα παροχής νερού, ψύξης και θέρμανσης, και απομένουν λίγες εργασίες όπως οι βαφές, οι δαπεδοστρώσεις, η τοποθέτηση των ειδών υγιεινής και της αντλίας θερμότητας για την παράδοση του έργου σε χρήση. Εξαιτίας της τουριστικής περιόδου στο νησί της

Υδρας, αλλά και λόγω των γενικότερων δύσκολων συνθηκών που επικρατούν στον κατασκευαστικό τομέα, προκλήθηκαν καθυστερήσεις και αιτείται παράταση περαίωσης τους έργου έως 30/04/2024.

δ. Το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς & Νήσων με το υπ' αριθμ. πρωτ. 23758/08-01-2024 έγγραφό του εισηγείται να δοθεί παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες μετά το πέρας της επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος, ήτοι έως 10/04/2024, αποδεχόμενο τους λόγους που επικαλείται ο ανάδοχος στο αίτημά του.

ε. Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

5. Λαβών το λόγο ο κ. Καραμήτσος δήλωσε ότι θα καταψηφίσει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του εν λόγω έργου, καθότι θεωρεί ότι δεν υφίστανται λόγοι να δοθεί αυτή.

6. Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του Προέδρου, κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών της

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου με τίτλο «ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ» κατά τέσσερις (4) μήνες μετά το πέρας της επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος, ήτοι έως 10/04/2024.

Μειοψηφούντος του κ. Καραμήτσου Εμμανουήλ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 026/2024.

7. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής**

ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Τα μέλη
Κάτσικα Μαρία
Μπεράτης Κωνσταντίνος
Καραμήτσος Εμμανουήλ

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Δήμαρχος Ύδρας
ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**