

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 11^{ης}/2023

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 1^ο: «Έγκριση τροποποίησης σύμβασης μετά από αίτημα αναδόχου για αναπροσαρμογή τιμήματος της σύμβασης “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022”»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 045/2023

1. Σήμερα την 11^η Απριλίου 2023 ημέρα Μ. Τρίτη και ώρα 17:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 1236/07-04-2023 έγγραφη πρόσκληση της κας Προέδρου, που απεστάλη σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.
2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δεκατριών (13) Συμβούλων ήταν παρόντες οι εννέα (9).

A. ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Πρόεδρος: Μαυρομάτη Αναστασία

Ο Γραμματέας: Μαρκαντώνης Παναγιώτης

B. ΑΠΟΝΤΕΣ

Ρούσης Ανδρέας

Μπελεγρης Ιωάννης

Μαραγκού Αικατερίνη

Μαύρος Ελευθέριος

Οι Σύμβουλοι: Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Τσακίρης Εμμανουήλ, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Ύδρας κ. Κουκουδάκης Γεώργιος.

4. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Δηλαβέρη Καλλιόπη, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Η κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

α. Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010: «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», ενώ κατά το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ζ του ίδιου Νόμου, ως ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή «Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016». Επομένως, από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο ασκεί τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο της εκτέλεσης των συμβάσεων.

β. Σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016: «**1. Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:** α) [...] β) για τα συμπληρωματικά έργα, υπηρεσίες ή αγαθά από τον αρχικό ανάδοχο, τα οποία κατέστησαν αναγκαία και δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση, εφόσον η αλλαγή αναδόχου: αα) δεν μπορεί να γίνει για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, π.χ. απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με τη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης, και ββ) θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική επικάλυψη δαπανών για την αναθέτουσα αρχή. Ωστόσο, οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα

τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου (άρθρα 3 έως 221). γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου. δ) [...]. ε) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παρ. 4. Οι αναθέτουσες αρχές που τροποποιούν μία σύμβαση στις περιπτώσεις των περιπτώσεων β' και γ' δημοσιεύουν σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ένωσης. Η γνωστοποίηση αυτή περιέχει τις πληροφορίες που προβλέπονται στο Μέρος Ζ' του Παραρτήματος V του Προσαρτήματος Α' και δημοσιεύεται, σύμφωνα με το άρθρο 65. 2. Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών: α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων. Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων. 3. [...] 4. Η τροποποίηση σύμβασης ή συμφωνίας-πλαίσιο κατά τη διάρκειά της θεωρείται ουσιώδης κατά την έννοια της περίπτωσης ε' της παρ. 1, εφόσον καθιστά τη σύμβαση ή τη συμφωνία-πλαίσιο ουσιωδώς διαφορετική, ως προς τον χαρακτήρα, από την αρχικώς συναφθείσα. Σε κάθε περίπτωση, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2, μία τροποποίηση θεωρείται ουσιώδης όταν πληροί μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) η τροποποίηση εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή

διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, β) η τροποποίηση αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο υπέρ του αναδόχου, κατά τρόπο που δεν προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση ή συμφωνία-πλαίσιο, γ) η τροποποίηση επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο, δ) όταν νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο είχε ανατεθεί αρχικώς η σύμβαση σε περιπτώσεις διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στην περίπτωση δ' της παραγράφου 1. 5. [...]. 6. Στον έλεγχο νομιμότητας υπάγονται οι τροποποιητικές συμβάσεις, εφόσον η κύρια σύμβαση διήλθε από τον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εκτός από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) όταν οι τροποποιήσεις δεν έχουν οικονομικό αντικείμενο και δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παραγράφου 4, β) όταν οι τροποποιήσεις γίνονται κατ' εφαρμογή της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του παρόντος και γ) όταν μετά τον έλεγχο νομιμότητας της αρχικής σύμβασης αυτή εντάχθηκε σε πρόγραμμα χρηματοδότησης και το συνολικό ποσό της αρχικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον όριο ελέγχου για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις...».

γ. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21-4-2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) ανατέθηκε στην εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ΑΦΜ 999362828, η παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022».

δ. Ειδικότερα, βάσει της ανωτέρω σύμβασης ισχύουν τα κάτωθι:

➤ **Άρθρο 6:**

→ Κατά τη θερινή περίοδο από 15/04 έως 15/10, απασχολούνται:

- 11 εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- 23 εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

→ Κατά τη χειμερινή περίοδο από 16/10 έως 14/04, απασχολούνται:

- 10 εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- 15 εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

➤ **Άρθρο 8, παρ. γ:**

Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι είναι η ΕΓΣΣΕ 2018, όπως αυτή παρατάθηκε με την ΕΓΣΣΕ 2020 (Π. Κ. Υ. Ε. 1/09-01-2020) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία καθώς και την υπ' αριθμ. οικ. 4241/127/30.01.02019 απόφαση και την ερμ. Εγκύκλιο με αριθμό πρωτοκόλλου οικ. 7613/395/18.02.2019.

ε. Λόγω των αλλαγών στην ως άνω νομοθεσία και των αυξημένων απαιτήσεων για καθαριότητα στον Δήμο Ύδρας που οφείλονται στην αυξημένη αναμενόμενη προσέλευση επισκεπτών κατά την περίοδο του Πάσχα και για τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειάς αυτών, **κρίνεται αναγκαία η τροποποίηση των ως άνω άρθρων της σύμβασης καθαριότητας ως εξής:**

➤ **Άρθρο 6:**

Έναρξη της θερινής περιόδου από 01/04/2023, ήτοι για την περίοδο από 01/04/2023 έως 14/04/2023 θα απασχοληθούν επιπλέον:

- 1 εργάτης καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- 8 εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

➤ **Άρθρο 8, παρ. γ (αλλαγές στην Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.):**

- Από 01/01/2022 αυξήθηκε ο κατώτατος μισθός και το κατώτατο ημερομίσθιο κατά 2% σε σχέση με έως την 31η Δεκεμβρίου 2021.
- Από 01/05/2022 αυξήθηκε ο κατώτατος μισθός και το κατώτατο ημερομίσθιο κατά συνολικά 9,7% σε σχέση με έως την 31η Δεκεμβρίου 2021.
- Από 01/06/2022 οι ασφαλιστικές εισφορές μειώθηκαν κατά 0,25%.
- Από 01/04/2023 αύξηση του κατώτατου μισθού στα 780,00€ και τροποποίηση της έναρξης της θερινής περιόδου αντί για 15/04/2023 σε 01/04/2023 (συνεπάγεται

αλλαγή στον αριθμό του προσωπικού).

στ. Το εργατικό κόστος των ανωτέρω και η αύξηση του αντιτίμου της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21.04.2021 (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) σύμβασης για την περίοδο αυτή υπολογίζεται στα **41.680,21 € πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 51.683,46€.**

ζ. Παρατίθεται ο πίνακας, βάσει του οποίου υπολογίστηκε η αύξηση του εργατικού κόστους:

- **Περίοδος από 21/04/2021 έως 31/12/2021 (8 μήνες + επίδομα αδείας + δώρο Χριστουγέννων)**

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 183.161,39€ |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 46.895,24€ |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 230.056,63€ |

- **Περίοδος από 01/01/2022 έως 30/04/2022 (4 μήνες + δώρο Πάσχα)**

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 88.495,87 € |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 22.657,81 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 111.153,68 € |

- **Περίοδος από 01/05/2022 έως 31/05/2022 (1 μήνας)**

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 21.150,32 € |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 5.415,17 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 26.565,49 € |

- **Περίοδος από 01/06/2022 έως 31/12/2022 (7 μήνες + επίδομα αδείας + δώρο Χριστουγέννων)**

| | |
|----------------------|--------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 179.777,73 € |
|----------------------|--------------|

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Εργοδοτικές Εισφορές | 45.913,84 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 225.691,57 € |

- **Περίοδος από 01/01/2023 έως 31/03/2023 (3 μήνες)**

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 63.450,96 € |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 16.204,88 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 79.655,85 € |

- **Περίοδος από 01/04/2023 έως 20/04/2023 (1 μήνας + δώρο Πάσχα)**

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 37.133,31 € |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 9.485,34 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 46.618,65 € |

- **Σύνολο περιόδου από 21/04/2021 έως 20/04/2023 (24 μήνες + δώρα Πάσχα + επιδόματα αδείας + δώρα Χριστουγέννων)**

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Αποδοχές Εργαζομένων | 573.169,59 € |
| Εργοδοτικές Εισφορές | 146.572,28 € |
| Συνολικό μισθολογικό κόστος περιόδου | 719.741,87 € |

η. Η ανωτέρω τροποποίηση της σύμβασης δεν είναι ουσιώδης, κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, καθώς η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του ως άνω νόμου και του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.

θ. Κατόπιν τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει σχετικά με την τροποποίηση της σύμβασης κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα.

6. Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κας Προέδρου, τα

άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδίως το άρθρο 132 του νόμου αυτού, την υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21.04.2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554), τις ανάγκες του Δήμου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

α. Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21-4-2021 σύμβασης (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) του Δήμου Ύδρας με την εταιρεία «ΤΖΟΥΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ΑΦΜ 999362828, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022», όσον αφορά τα ακόλουθα:

➤ **Άρθρο 6:**

Έναρξη της θερινής περιόδου από 01/04/2023, ήτοι για την περίοδο από 01/04/2023 έως 14/04/2023 θα απασχοληθούν επιπλέον:

- 1 εργάτης καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- 8 εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

➤ **Άρθρο 8, παρ. γ (αλλαγές στην Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.):**

- Από 01/01/2022 αυξήθηκε ο κατώτατος μισθός και το κατώτατο ημερομίσθιο κατά 2% σε σχέση με έως την 31η Δεκεμβρίου 2021.
- Από 01/05/2022 αυξήθηκε ο κατώτατος μισθός και το κατώτατο ημερομίσθιο κατά συνολικά 9,7% σε σχέση με έως την 31η Δεκεμβρίου 2021.
- Από 01/06/2022 οι ασφαλιστικές εισφορές μειώθηκαν κατά 0,25%.
- Από 01/04/2023 αύξηση του κατώτατου μισθού στα 780,00€ και τροποποίηση της έναρξης της θερινής περιόδου αντί για 15/04/2023 σε 01/04/2023 (συνεπάγεται αλλαγή στον αριθμό του προσωπικού).

β. Το εργατικό κόστος των ανωτέρω και η αύξηση του αντιτίμου της υπ' αριθμ. πρωτ.

1259/21.04.2021 (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) σύμβασης για την περίοδο αυτή υπολογίζεται στα **41.680,21 € πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 51.683,46€.**

γ. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις υπόλοιπες ενέργειες για την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 045/2023.

7. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

Η Πρόεδρος: Μαυρομάτη Αναστασία

Ο Γραμματέας: Μαρκαντώνης Παναγιώτης

Οι Σύμβουλοι: Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Τσακίρης Εμμανουήλ, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές Απόσπασμα

Ύδρα Αυθημερόν

**Ο Δήμαρχος Ύδρας
ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**