



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 9<sup>ης</sup>/2023

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: «Έγκριση επιστροφής εγγυητικής επιστολής»**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 040/2023**

1. Σήμερα την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 968/24-03-2023 έγγραφη πρόσκληση της κας Προέδρου, που απεστάλη σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δεκατριών (13) Συμβούλων ήταν παρόντες οι έντεκα (11).

**A. ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Οι Σύμβουλοι:** Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Μαύρος Ελευθέριος, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

**B. ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ρούσης Ανδρέας

Τσακίρης Εμμανουήλ

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Ύδρας κ. Κουκουδάκης Γεώργιος.

4. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Δηλαβέρη Καλλιόπη, υπεύθυνη για την

τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

**5.** Η κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

**α.** Ο Δήμος Ύδρας, δυνάμει του από 02/01/2001 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, εκμίσθωσε στην Ουρανία Ρέντουλα, συζ. Σταύρου Νιάβη, κατάστημα ιδιοκτησίας του, μετά των παρακολουθημάτων και προσαυξημάτων του, κείμενο στην Δημοτική Αγορά Δήμου Ύδρας, προκειμένου η μισθώτρια να το χρησιμοποιήσει ως κατάστημα εμπορίας οπωροκηπευτικών, σύμφωνα με τους όρους και τις συμφωνίες που αναγράφονται στο ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό.

**β.** Την 08/12/2014 υπογράφηκε μεταξύ της κας Ρέντουλα και του Δήμου Ύδρας λύση της ανωτέρω μίσθωσης και πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής των κλειδιών του μισθίου.

**γ.** Στην εν λόγω λύση της μίσθωσης, η κα Ρέντουλα αναγνώριζε ότι είχε οφειλές προς το Δήμο που αφορούσαν στη χρήση του ως άνω μισθίου και συγκεκριμένα για μισθώματα, τέλος χαρτοσήμου και δημοτικά τέλη χρήσης πεζοδρομίου, τα οποία και αναλάμβανε να εξοφλήσει.

**δ.** Επιπροσθέτως, ρητά συμφωνήθηκε ότι η καταβληθείσα στον εκμισθωτή εγγύηση, ποσού 3.116,65€, θα επιστραφεί στη μισθώτρια μόνο μετά την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των οφειλομένων και τον έλεγχο του μισθίου για τυχόν ζημιές, μη προερχόμενες εκ της συνήθους χρήσεώς του.

**ε.** Η κα Ρέντουλα με την υπ' αριθμ. 20/14-03-2023 αίτηση προς το Δήμο Ύδρας ζητά την επιστροφή της εγγύησης που είχε καταβάλει για την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου του Δήμου, ύψους 3.116,65€.

**στ.** Κατόπιν ελέγχου στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου διαπιστώθηκε ότι η κα Ρέντουλα είναι δημοτικά ενήμερη και προτείνεται η επιστροφή του ποσού της εγγυητικής επιστολής που είχε καταβάλει.

**ζ.** Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**6.** Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κας Προέδρου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών του

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού της εγγυητικής επιστολής, ύψους 3.116,65€, στην κα Ρέντουλα Ουρανία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 040/2023.

7. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Οι Σύμβουλοι:** Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Μαύρος Ελευθέριος, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ύδρα Αυθημερόν**

**Ο Δήμαρχος Ύδρας**

**ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**