

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 14^{ης}/2023

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 3^ο: «Παραχώρηση χρήσης χώρου στην εταιρία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ»**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 069/2023**

1. Σήμερα την 3^η Ιουλίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 2234/29-06-2023 έγγραφη πρόσκληση της κας Προέδρου, που απεστάλη σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δεκατριών (13) Συμβούλων ήταν παρόντες οι δέκα (10).

Α. ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Πρόεδρος: Μαυρομάτη Αναστασία

Ο Αντιπρόεδρος: Ρούσης Ανδρέας

Ο Γραμματέας: Μαρκαντώνης Παναγιώτης

Οι Σύμβουλοι: Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

Β. ΑΠΟΝΤΕΣ

Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη

Μαύρος Ελευθέριος

Τσακίρης Εμμανουήλ

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Ύδρας κ. Κουκουδάκης Γεώργιος.

Συνεδρίαση 14^η: Δευτέρα 03.07.2023

4. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Δηλαβέρη Καλλιόπη, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Η κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ενημέρωσε ότι ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσακίρης Εμμανουήλ προσήλθε στη συνεδρίαση και εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

α. Η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ με την από 24/05/2023 επιστολή της προς το Δήμο Ύδρας ζητά την παραχώρηση μέρος του οικοπέδου που πρόσφατα απαλλοτριώθηκε και στο οποίο προβλέπεται να λειτουργήσει μελλοντικά η Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) νήσου Ύδρας.

β. Η εν λόγω παραχώρηση θα χρησιμοποιηθεί από πλευράς της εταιρείας για προσωρινή εναπόθεση προϊόντων εκσκαφών και εκβραχισμών, προσωρινή εναπόθεση αδρανών υλικών και τσιμέντων, καθώς και την εγκατάσταση κινητής μονάδας παραγωγής σκυροδέματος.

γ. Οι λόγοι για τους οποίους αιτείται η παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου είναι οι κάτωθι:

i. Περιορισμένος χώρος στο οικόπεδο της ΕΕΛ

Λόγω του πλήθους των εγκαταστάσεων και την ανάπτυξη πολλών εργοταξιακών μετώπων εντός του οικοπέδου της ΕΕΛ, δεν υπάρχει διαθέσιμος και επαρκής χώρος για να δεχτεί τα προϊόντα των εκσκαφών και εκβραχισμών.

ii. Τήρηση των όρων της ΑΕΠΟ

Κατά τη φάση κατασκευής της μονάδας, λαμβάνονται υπόψη οι οικολογικοί παράγοντες, ώστε να προκληθούν οι λιγότερες δυνατές βλάβες. Συνεπώς, με την παραχώρηση του εν λόγω οικοπέδου θα ελαχιστοποιηθεί η μεταφορά των εκσκαφών και εκβραχισμών, η παραγόμενη σκόνη και τα προϊόντα εκσκαφών που θα προκύψουν από την κατασκευή του έργου και των συνοδών έργων υποδομής, θα επαναχρησιμοποιηθούν για την επανεπίχωση των έργων και τη διαμόρφωση επιφανειών εντός του γηπέδου της ΕΕΛ.

iii. Αδυναμία προμήθειας έτοιμου σκυροδέματος

Η προμήθεια έτοιμου προπαρασκευασμένου σκυροδέματος, από εταιρεία με έδρα την

Αργολίδα, καθίσταται απαγορευτική, λόγω του χρόνου παρασκευής, μεταφοράς και έγχυσής του (περισσότερο από τρεις ώρες). Για το λόγο αυτό, μοναδική λύση αποτελεί η εγκατάσταση κινητής μονάδας παραγωγής σκυροδέματος, για την οποία ισχύουν επίσης οι περιορισμοί του περιορισμένου χώρου του οικοπέδου της ΕΕΛ.

δ. Ο αιτούμενος χώρος γειτνιάζει με το οικόπεδο των εγκαταστάσεων της ΕΕΛ και έχει τις κορυφές Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ45-Κ44-Κ43-Κ42-Κ15-Κ16... έως ...Κ39-Κ40-Κ41-Κ42-Κ1, όπως αυτές αποτυπώνονται στο συνημμένο στην αίτηση Κτηματολογικό Διάγραμμα.

ε. Η εν λόγω παραχώρηση ζητείται για το χρονικό διάστημα από 01-09-2023 μέχρι την εγκατάσταση του αναδόχου της εργολαβίας για την κατασκευή του ΟΕΔΑ, ενώ η εταιρεία δεσμεύεται να αποχωρήσει από το χώρο εντός τριάντα (30) ημερών από σχετική ειδοποίηση του Δήμου.

στ. Προτείνεται η παραχώρηση του αιτούμενου από την εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ χώρου εντός του οικοπέδου που πρόσφατα απαλλοτριώθηκε και στον οποίο προβλέπεται να λειτουργήσει μελλοντικά η Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) νήσου Ύδρας προκειμένου να εξυπηρετηθούν προσωρινά οι εργασίες του έργου με τίτλο “Ολοκλήρωση Δικτύου Αποχέτευσης και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Οικισμού Ύδρας”.

ζ. Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

6. Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κας Προέδρου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

α. Εγκρίνει την παραχώρηση χώρος εντός του οικοπέδου που πρόσφατα απαλλοτριώθηκε και στον οποίο προβλέπεται να λειτουργήσει μελλοντικά η Ολοκληρωμένη Διαχείριση Αστικών Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) νήσου Ύδρας στην εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ προκειμένου να εξυπηρετηθούν προσωρινά οι εργασίες του έργου με τίτλο “Ολοκλήρωση Δικτύου Αποχέτευσης και Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Οικισμού Ύδρας”.

β. Η παραχώρηση του χώρου θα γίνει σύμφωνα με το συνημμένο στην από 24/05/2023 αίτηση της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.

γ. Η παραχώρηση του εν λόγω χώρου θα ξεκινήσει την 01/09/2023 και η εταιρεία δεσμεύεται να αποχωρήσει από εκεί εντός τριάντα (30) ημερών από σχετική ειδοποίηση του Δήμου Ύδρας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 069/2023.

7. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

Η Πρόεδρος: Μαυρομάτη Αναστασία

Ο Αντιπρόεδρος: Ρούσης Ανδρέας

Ο Γραμματέας: Μαρκαντώνης Παναγιώτης

Οι Σύμβουλοι: Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Τσακίρης Εμμανουήλ, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές Απόσπασμα

Ύδρα Αυθημερόν

**Ο Δήμαρχος Ύδρας
ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**