

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 24<sup>ης</sup>/2023

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>: «Καθορισμός τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2024»**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 122/2023**

1. Σήμερα την 28<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 3914/24-11-2023 έγγραφη πρόσκληση της κας Προέδρου, που απεστάλη σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις i) του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), ii) του άρθρου 55 του Ν. 38528/2010 και iii) την παρ. 1 του άρθρου 90 του Ν. 4804/2021 (ΦΕΚ Α' 90) για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δώδεκα (12) Συμβούλων ήταν παρόντες οι επτά (7).

**Α. ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Αντιπρόεδρος:** Ρούσης Ανδρέας

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Β. ΑΠΟΝΤΕΣ**

Μπελεγρής Ιωάννης

Δασκαλάκη Παναγιούλα

Τσακίρης Εμμανουήλ

Μαύρος Ελευθέριος

Μαραγκού Αικατερίνη

**Οι Σύμβουλοι:** Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Ύδρας κ. Κουκουδάκης Γεώργιος.

4. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Δηλαβέρη Καλλιόπη, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Η κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

α. Σύμφωνα με άρθρο 13 παρ. 1 & 3 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80

*«Επιτρέπεται η, υπέρ δήμου ή κοινότητας, επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαίρως πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.*

*Το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή χωρίου εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Επί χρησιμοποίησεως των ανωτέρω χώρων ως προσθήκης καταστήματος, το τέλος ορίζεται το διπλάσιο.*

*Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή αυτού του τέλους ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής, καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου».*

β. Με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1βν του Ν. 3852/2010, και παρακολουθεί την υλοποίησή τους.

γ. Το Δημοτικό Συμβούλιο, με την υπ' αριθμ. 78/2022 απόφασή του είχε καθορίσει το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων στα 40,00/m<sup>2</sup>.

δ. Η Οικονομική Επιτροπή με την 215/2023 απόφασή της εισηγήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο το τέλος που επιβάλλεται για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων να διατηρηθεί

στα 40,00/m<sup>2</sup>.

**ε.** Προτείνεται το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων να διατηρηθεί στα 40,00/m<sup>2</sup> και για το 2024.

**στ.** Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**6.** Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κας Προέδρου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών του

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Καθορίζει το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων στα 40,00/m<sup>2</sup> για το έτος 2024.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 122/2023.

**7.** Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Αντιπρόεδρος:** Ρούσης Ανδρέας

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Οι Σύμβουλοι:** Κάσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ύδρα Αυθημερόν**

**Ο Δήμαρχος Ύδρας**

**ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**