



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 27^{ης}/2024

Κατεπείγουσας Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ύδρας

ΘΕΜΑ 1^ο (ΕΗΔ): «Έγκριση για προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση παροχής υπηρεσίας καθαριότητας για περίοδο σαράντα (40) ημερών, έγκριση των τεχνικών όρων και προδιαγραφών της υπηρεσίας, έγκριση για αποστολή πρόσκλησης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης διαδικασιών»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 172/2024

1. Σήμερα την 19^η Ιουνίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ύδρας συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ύδρας ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2205/19-06-2024 πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη.

Συνεδρίαση (κατεπείγουσα) 27^η: Τετάρτη 19.06.2024

A. ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Κουκουδάκης Γεώργιος

Κάτσικα Μαρία

Μπεράτης Κωνσταντίνος

Καραμήτσος Εμμανουήλ

Παστός Ιωάννης

B. ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Δηλαβέρη Σταματίνα, υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών.

4. Ο κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 1^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, λέγοντας τα εξής:

α. Ο Δήμος Ύδρας δεν διαθέτει αυτοτελή υπηρεσία καθαριότητας και δεν μπορεί να εκτελέσει την υπηρεσία καθαριότητας κοινοχρήστων χώρων με ίδια μέσα. Λόγω της ιδιαιτερότητας του νησιού της Ύδρας (αμφιθεατρική δόμηση, πληθώρα κλιμακωτών οδών, έλλειψη οδικού δικτύου, μη κυκλοφορία οχημάτων, δυσπρόσιτα σημεία του οικισμού), η καθαριότητα κοινοχρήστων χώρων αποτελεί μία επίπονη και χρονοβόρα διαδικασία. Μάλιστα, στο μεγαλύτερο μέρος του οικισμού η αποκομιδή πραγματοποιείται με ζώα (ημιόνους), επί των οποίων φορτώνονται τα ειδικά καλάθια με τα απορρίμματα, με αποτέλεσμα οι ανάγκες για έμψυχο δυναμικό στον τομέα της καθαριότητας να είναι αναλόγως αυξημένες, σε σχέση με τους όμορους νησιωτικούς Δήμους. Συνεπώς, λόγω της έλλειψης προσωπικού, της ιδιαιτερότητας και των ιδιομορφιών της Ύδρας, γίνεται αντιληπτό ότι είναι αδύνατη η διατήρηση των κοινοχρήστων χώρων και οδών καθαρών με ίδια μέσα του Δήμου.

β. Διενεργήθη διεθνής ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την υπηρεσία ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024 (Αριθμ. Διακήρυξης 3765/2023), η οποία έλαβε τον υπ' αριθ. 262144 αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, ο οποίος

δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 23PROC013755553.

γ. Ο πλήρης φάκελος του ανωτέρω διαγωνισμού έχει ήδη υποβληθεί για τον απαιτούμενο προσυμβατικό έλεγχο στην αρμόδια Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι σήμερα.

δ. Κατόπιν των ανωτέρω, καθίσταται σαφές ότι λόγω της αδυναμίας του Δήμου Ύδρας να καλύψει τις ως άνω υπηρεσίες εξ ιδίων μέσων και καθώς η προηγούμενη σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών καθαριότητας σε ιδιώτη λήγει στις 21/6/2024, θα πρέπει ο Δήμος Ύδρας να καταφύγει στην εξαιρετική διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγοντος.

ε. Οι όροι της σύμβασης για την ανάθεση στον εργολάβο καθαριότητας για τις υπηρεσίες που θα παρέχει, θα είναι ανάλογοι και σύμφωνα με την μελέτη - τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024», που συντάχθηκε από την υπηρεσία του Δήμου (έχει υπολογισθεί και η από 01/04/2024 αύξηση του κατώτατου μισθού).

στ. Προτείνεται η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση σε ιδιώτη της υπηρεσίας καθαριότητας κοινοχρήστων χώρων για χρονική περίοδο σαράντα (40) ημερών, λόγω εξαιρετικά επείγουσας περίπτωσης. Συγκεκριμένα, παρά την ακραία υποστελέχωση του Δήμου, για την οποία έχουν ενημερωθεί όλα τα αρμόδια όργανα της Κεντρικής Κυβέρνησης, πλην όμως ουδεμία λύση δεν έχουν προσφέρει ούτε σε θεσμικό ούτε σε πρακτικό επίπεδο, ο διαγωνισμός ολοκληρώθηκε εντός ευλόγου χρόνου, αφού μάλιστα ο αρχικός διαγωνισμός ο οποίος είχε προκηρυχθεί με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1488/2-5-2023 διακήρυξη του Δήμου μας, απέβη άγονος. Παρά τη μεγάλη προσπάθεια των υπαλλήλων του Δήμου να ολοκληρωθεί ο διαγωνισμός όσο το

Συνεδρίαση (κατεπείγουσα) 27^η: Τετάρτη 19.06.2024

δυνατόν συντομότερα, μέχρι και σήμερα δεν έχει επιτευχθεί η ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου, η οποία θα επέτρεπε την άμεση υπογραφή της εν λόγω σύμβασης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3765/2023 διακήρυξη.

ζ. Κατόπιν τούτου και επειδή έχουμε ήδη εισέλθει στην θερινή τουριστική περίοδο, έχει ξεκινήσει να επισκέπτεται το νησί μας μεγάλος αριθμός τουριστών, ενώ έχουν ήδη ξεκινήσει οι εκδηλώσεις για την επέτειο των «Μιαουλίων 2024» και η προηγούμενη σύμβαση λήγει στις 21/6/2024, δεν είναι δυνατόν να ανατεθεί η σύμβαση με διαγωνιστική διαδικασία, καθώς αυτό θα είχε αποτέλεσμα να καθυστερήσει η ανάθεσή της με όσες δυσμενείς συνέπειες θα είχε αυτό για τη δημόσια υγεία, λόγω και των αυξημένων θερμοκρασιών που επικρατούν το τελευταίο χρονικό διάστημα. Επομένως, συντρέχει λόγος κατεπείγοντος και ανωτέρας βίας, που σε καμία περίπτωση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής κατά τα προαναφερόμενα, προκειμένου να ανατεθεί η σύμβαση για εύλογο χρονικό διάστημα μέχρι την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου της κύριας σύμβασης, με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω κατεπείγοντος.

η. Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 12 - 10/1/2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ 68Ε9ΩΗΞ-ΛΞΙ) και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

5. Λαβών το λόγο ο κ. Καραμήτσος έθεσε ερωτήματα επί της διαδικασίας, ενώ ανέφερε ότι έχουν ψηφιστεί ήδη τρεις (3) παρατάσεις της σύμβασης καθαριότητας και ο Δήμος όφειλε να είχε μεριμνήσει για την έγκαιρη ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού. Για το λόγο αυτό δήλωσε ότι θα καταψηφίσει το θέμα.

6. Λαβών το λόγο ο κ. Δήμαρχος απάντησε στα ερωτήματα του κ. Καραμήτσου.

Συνεδρίαση (κατεπείγουσα) 27^η: Τετάρτη 19.06.2024

7. Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

8. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών της

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

α. Αποδέχεται το θέμα ως κατεπείγον.

β. Εγκρίνει την προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση της παροχής της υπηρεσίας «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΦΥΛΑΞΗΣ-ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» για περίοδο σαράντα (40) ημερών, σύμφωνα με την μελέτη - τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2023-2024», που συντάχθηκε από την υπηρεσία του Δήμου και συνυπολογίζοντας την από 01/04/2024 αύξηση του κατώτατου μισθού.

γ. Εγκρίνει τους τεχνικούς όρους και τις προδιαγραφές της υπηρεσίας όπως αυτές αναλύονται στην μελέτη για την ανάθεση της υπηρεσίας «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΦΥΛΑΞΗΣ - ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ».

δ. Εγκρίνει την αποστολή πρόσκλησης, για την υποβολή προσφοράς με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ανάθεση στην «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» με Α.Φ.Μ. 999362828, Δ.Ο.Υ. Β' Ηρακλείου, για την παροχή υπηρεσίας «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΦΥΛΑΞΗΣ-ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ

Συνεδρίαση (κατεπείγουσα) 27^η: Τετάρτη 19.06.2024

ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» για την ανωτέρω περίοδο, λόγω εξαιρετικά επείγουσας περίπτωσης.

ε. Προκειμένου να επιτευχθεί η μέγιστη δυνατή επιτάχυνση της διαδικασίας, λόγω του επείγοντος χαρακτήρα της, ορίζει Επιτροπή διενέργειας / Επιτροπή αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης της σύμβασης, η οποία θα αποτελείται από τους εξής υπαλλήλους:

Α/Α	Τακτικά μέλη	Ιδιότητα
1	Δηλαβέρη Σταματίνα	ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού
2	Δηλαβέρη Καλλιόπη	ΔΕ Διοικητικού - Οικονομικού
3	Χιώτη Μαρία	ΥΕ Εργάτρια Ύδρευσης - Αποχέτευσης
	Αναπληρωματικά Μέλη	
1	Παπαχατζής Μιχαήλ	ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
2	Μητσάκος Ιωάννης	ΔΕ Υδραυλικών
3	Πολυμερόπουλος Χρήστος - Μάριος	ΔΕ Ηλεκτρολόγων

Πρόεδρος της επιτροπής προτείνεται η κα Δηλαβέρη Σταματίνα και αναπληρωτής πρόεδρος ο κ. Παπαχατζής Μιχαήλ.

Μειοψηφούντων των κ. κ. Καραμήτσου Εμμανουήλ και Παστού Ιωάννη.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 172/2024.

9. Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Τα μέλη
Κάτσικα Μαρία
Μπεράτης Κωνσταντίνος
Καραμήτσος Εμμανουήλ

Συνεδρίαση (κατεπείγουσα) 27^η: Τετάρτη 19.06.2024

Παστός Ιωάννης

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος Ύδρας
ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**