

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ**

Εκ του πρακτικού της υπ' αριθμ. 9ης/2023

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>: «Τροποποίηση σύμβασης καθαριότητας Δήμου Ύδρας»****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 039/2023**

1. Σήμερα την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. 968/24-03-2023 έγγραφη πρόσκληση της κας Προέδρου, που απεστάλη σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο και το Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο δεκατριών (13) Συμβούλων ήταν παρόντες οι έντεκα (11).

**A. ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Οι Σύμβουλοι:** Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Μαύρος Ελευθέριος, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

**B. ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ρούσης Ανδρέας

Τσακίρης Εμμανουήλ

3. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Ύδρας κ. Κουκουδάκης Γεώργιος.

4. Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Δηλαβέρη Καλλιόπη, υπεύθυνη για την

Συνεδρίαση 9<sup>η</sup>: Τετάρτη 29.03.2023

τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Η κ. Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας τα εξής:

α. Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010: «*Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του*», ενώ κατά το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ζ του ίδιου Νόμου, ως ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή «*Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016*». Επομένως, από τις ανωτέρω διατάξεις συνάγεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο ασκεί τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο της εκτέλεσης των συμβάσεων.

β. Σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016: «*1. Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) [...] β) για τα συμπληρωματικά έργα, υπηρεσίες ή αγαθά από τον αρχικό ανάδοχο, τα οποία κατέστησαν αναγκαία και δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση, εφόσον η αλλαγή αναδόχου: αα) δεν μπορεί να γίνει για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, π.χ. απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με τη διαδικασία σύναψης της αρχικής σύμβασης, και ββ) θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική επικάλυψη δαπανών για την αναθέτουσα αρχή. Ωστόσο, οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου (άρθρα 3 έως 221). γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν*

δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου. δ) [...]. ε) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παρ. 4. Οι αναθέτουσες αρχές που τροποποιούν μία σύμβαση στις περιπτώσεις των περιπτώσεων β' και γ' δημοσιεύουν σχετική γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ένωσης. Η γνωστοποίηση αυτή περιέχει τις πληροφορίες που προβλέπονται στο Μέρος Ζ' του Παραρτήματος V του Προσαρτήματος Α' και δημοσιεύεται, σύμφωνα με το άρθρο 65.

2. Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών: α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων. Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων. 3. [...] 4. Η τροποποίηση σύμβασης ή συμφωνίας-πλαίσιο κατά τη διάρκειά της θεωρείται ουσιώδης κατά την έννοια της περίπτωσης ε' της παρ. 1, εφόσον καθιστά τη σύμβαση ή τη συμφωνία-πλαίσιο ουσιωδώς διαφορετική, ως προς τον χαρακτήρα, από την αρχικώς συναφθείσα. Σε κάθε περίπτωση, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2, μία τροποποίηση θεωρείται ουσιώδης όταν πληροί μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) η τροποποίηση εισάγει όρους οι οποίοι, εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης, θα είχαν επιτρέψει τη συμμετοχή διαφορετικών υποψηφίων από αυτούς που επιλέχθηκαν αρχικώς ή στην αποδοχή άλλης προσφοράς από εκείνη που επελέγη αρχικώς ή θα προσέλκυαν και άλλους συμμετέχοντες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, β) η τροποποίηση αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο υπέρ του αναδόχου, κατά τρόπο που δεν προβλεπόταν στην αρχική σύμβαση ή συμφωνία-πλαίσιο, γ) η τροποποίηση επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης

ή της συμφωνίας-πλαίσιο, δ) όταν νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο είχε ανατεθεί αρχικώς η σύμβαση σε περιπτώσεις διαφορετικές από τις προβλεπόμενες στην περίπτωση δ' της παραγράφου 1. 5. [...]. 6. Στον έλεγχο νομιμότητας υπάγονται οι τροποποιητικές συμβάσεις, εφόσον η κύρια σύμβαση διήλθε από τον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εκτός από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) όταν οι τροποποιήσεις δεν έχουν οικονομικό αντικείμενο και δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παραγράφου 4, β) όταν οι τροποποιήσεις γίνονται κατ' εφαρμογή της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του παρόντος και γ) όταν μετά τον έλεγχο νομιμότητας της αρχικής σύμβασης αυτή εντάχθηκε σε πρόγραμμα χρηματοδότησης και το συνολικό ποσό της αρχικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον όριο ελέγχου για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις...».

γ. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21-4-2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) ανατέθηκε στην εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ΑΦΜ 999362828, η παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022».

δ. Ειδικότερα, βάσει της ανωτέρω σύμβασης ισχύουν τα κάτωθι:

→ Κατά τη θερινή περίοδο από 15/04 έως 15/10, απασχολούνται:

- Έντεκα (11) εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- Είκοσι τρεις (23) εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

→ Κατά τη χειμερινή περίοδο από 16/10 έως 14/04, απασχολούνται:

- Δέκα (10) εργάτες καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- Δεκαπέντε (15) εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

ε. Λόγω των αυξημένων απαιτήσεων για καθαριότητα στον Δήμο Ύδρας που οφείλονται στην αυξημένη αναμενόμενη προσέλευση επισκεπτών κατά την περίοδο του Πάσχα και για τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειάς αυτών, **κρίνεται αναγκαία η τροποποίηση της σύμβασης καθαριότητας ως εξής:**

Έναρξη της θερινής περιόδου από 01/04/2023, ήτοι για την περίοδο από 01/04/2023 έως 14/04/2023 θα απασχοληθούν επιπλέον:

- Ένας (1) εργάτης καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- Οκτώ (8) εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

Το εργατικό κόστος των ανωτέρω για την περίοδο αυτή υπολογίζεται στα **5.004,33€** και συμπεριλαμβανομένου του διοικητικού κόστους και του εύλογου εργολαβικού κέρδους, που υπολογίζονται συνολικά στα **76,47€**, η αύξηση του αντιτίμου της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21.04.2021 (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) σύμβασης υπολογίζεται στα **5.080,80€**.

**στ.** Παρατίθεται ο πίνακας, βάσει του οποίου υπολογίστηκε η αύξηση του εργατικού κόστους:

Ειδικότητα		Πλήρους (αργίες & Σ/Κ)		Μερικής (αργίες & Σ/Κ)	
Ειδικότητα	Προσωπικό θερινής περιόδου	άτομα	μισθοί (€/μήνα)	άτομα	μισθοί (€/μήνα)
<u>ΕΡΓΑΤΕΣ</u>	Έγγαμος	1	628,60	8	3.722,96
	Άγαμος	0	0	0	0,00
	Σύνολο Α1.1	1	<b>628,60</b>	8	<b>3.722,96</b>
<u>ΣΥΝΟΛΑ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΥΣ</u>		1	<b>628,60</b>	8	<b>3.722,96</b>
<u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΥΣ</u>					<b>4.351,56</b>
Ειδικότητα		Πλήρους (αργίες & Σ/Κ)		Μερικής (αργίες & Σ/Κ)	
	Προσωπικό περιόδου	άτομα	δώρα Χριστουγέννων & Πάσχα-Επιδόματα αδείας	άτομα	δώρα Χριστουγέννων & Πάσχα-Επιδόματα αδείας

<i>ΕΡΓΑΤΕΣ</i>	Έγγαμος	1	91,57	8	561,20
	Άγαμος	0	0	0	0,00
	Σύνολο Α1.1	1	91,57	8	561,20
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΩΡΩΝ &amp; ΕΠΙΔΟΜΑΤΩΝ</b>		1	91,57	8	561,20
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΩΡΩΝ</b>					652,77
<b><u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΥΣ ΘΕΡΙΝΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</u></b>					<b>5.004,33</b>

ζ. Η ανωτέρω τροποποίηση της σύμβασης δεν είναι ουσιώδης, κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, καθώς η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του ως άνω νόμου και του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης.

η. Προτείνεται η τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21-4-2021 σύμβασης (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) του Δήμου Ύδρας με την εταιρεία «ΤΖΟΥΑΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ΑΦΜ 999362828, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022» και η εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης

θ. Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την τροποποίηση της σύμβασης κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα.

6. Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κας Προέδρου κι έπειτα από σχετική συζήτηση των μελών του

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Συνεδρίαση 9<sup>η</sup>: Τετάρτη 29.03.2023**

**α.** Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21-4-2021 σύμβασης (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) του Δήμου Ύδρας με την εταιρεία «ΤΖΟΥΝΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», με ΑΦΜ 999362828, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ – ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2020-2022», όσον αφορά τα ακόλουθα:

Έναρξη της θερινής περιόδου από 01/04/2023, ήτοι για την περίοδο από 01/04/2023 έως 14/04/2023 θα απασχοληθούν επιπλέον:

- Ένας (1 ) εργάτης καθαριότητας πλήρους απασχόλησης και
- Οκτώ (8) εργάτες καθαριότητας μερικής απασχόλησης

Το εργατικό κόστος των ανωτέρω για την περίοδο αυτή υπολογίζεται στα **5.004,33€** και συμπεριλαμβανομένου του διοικητικού κόστους και του εύλογου εργολαβικού κέρδους, που υπολογίζονται συνολικά στα **76,47€**, η αύξηση του αντιτίμου της υπ' αριθμ. πρωτ. 1259/21.04.2021 (ΑΔΑΜ 21ΣΥΜΝ008506554) σύμβασης υπολογίζεται στα **5.080,80€**.

**β.** Αναθέτει στον Δήμαρχο τις υπόλοιπες ενέργειες για την υπογραφή της τροποποίησης της σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 039/2023.

**7.** Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως παρακάτω:

**Η Πρόεδρος:** Μαυρομάτη Αναστασία

**Ο Γραμματέας:** Μαρκαντώνης Παναγιώτης

**Οι Σύμβουλοι:** Μπελεγρής Ιωάννης, Μαραγκού Αικατερίνη, Κάτσικα Μαρία, Μπέλεση – Παύλου Ειρήνη, Μαύρος Ελευθέριος, Αναστόπουλος Κωνσταντίνος, Δασκαλάκη Παναγιούλα, Κεχαγιόγλου Ελευθέριος και Καραμήτσος Εμμανουήλ.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΜΑΥΡΟΜΑΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ύδρα Αυθημερόν**

**Ο Δήμαρχος Ύδρας  
ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**